

REGULAMIN PROMOCJI „50% taniej na obsługę prawną przy zakupie nieruchomości”, zyskujesz 50 % opłaty za obsługę prawną przy zakupie nieruchomości .

§ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy Regulamin Promocji (dalej: „Regulamin”) określa ogólne zasady uczestnictwa w akcji promocyjnej pod nazwą.: ” 50 % taniej na obsługę prawną przy zakupie nieruchomości ” (dalej: „Promocja”). Promocja obejmuje Bonus opisany szczegółowo w §3 Regulaminu.
2. Organizatorem Promocji jest Casa in Spain
3. Promocja obowiązuje od 1 stycznia 2025 do 31 marca 2025 roku (dalej „Czas Trwania Promocji”).
4. Promocja skierowana jest do osób fizycznych posiadających pełną zdolność do czynności prawnych, jak również osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej (dalej: „Uczestnik”).
5. Udział w Promocji jest dobrowolny.
6. Regulamin określa zasady udziału w organizowanej Promocji i zawiera stosowne reguły postępowania, które Uczestnik akceptuje w chwili przystąpienia do udziału w Promocji.
7. Do Promocji mogą być zaliczone wyłącznie umowy rezerwacyjne, umowy przedwstępne, umowy kupna-sprzedaży zawarte w terminie od 01.01.2025 do 31.03.2025.

§ 2 WARUNKI UDZIAŁU W PROMOCJI

1. Promocja dotyczy nieruchomości znajdujących się w ofercie Organizatora (dalej “Nieruchomości”)
2. Szczegółowa lista Nieruchomości stanowiąca pulę promocyjną będzie dostępna na stronie www.casainspain.com.pl
3. Aby wziąć udział w Promocji oraz otrzymać z tego tytułu Bonus, o którym mowa w § 3, Uczestnik jest zobowiązany spełnić łącznie następujące warunki:
 1. zaakceptować warunki niniejszego Regulaminu;
 2. W dniach od 1 stycznia 2025 do 31 marca 2025 skontaktować się z Organizatorem w dowolny sposób, podając swoje dane osobowe: mail, numer telefonu, imię i nazwisko, w celu uzyskania szczegółowej oferty i dokonać rezerwacji lub zakupu wybranej nieruchomości do końca stycznia 2025 tj.
 - podpisać umowę rezerwacyjną wraz z zapłatą tzw. opłaty rezerwacyjnej zgodnie z podpisaną umową, przy uwzględnieniu treści § 1 ust. 8 Regulaminu;
 - zawrzeć za pośrednictwem Organizatora umowę przedwstępną, umowę kupna -sprzedaży lub umowę deweloperską w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym, w nieprzekraczalnym terminie wynikającym z treści podpisanej umowy

rezerwacyjnej i wpłacić pierwszą transzę płatności lub całość ceny według harmonogramu z umowy przedwstępnej.

4. Promocja skierowana jest do nowych klientów oraz dotychczasowych klientów pod warunkiem, że nie rozwiążą ani nie odstąpią od umów z Organizatorem zawartych z dniem rozpoczęcia Promocji w celu skorzystania z Promocji.

5. W przypadku, w którym po skorzystaniu z Promocji dojdzie do zmiany Nabywcy poprzez zawarcie umowy cesji, Uczestnik zobowiązany będzie do zwrotu otrzymanego Bonusu tj. zostanie wykluczony z Promocji i zostanie obciążony kosztami wynikającymi z różnicy pomiędzy ceną usługi prawnej w standardowej ofercie, a ceną takiej usługi, która została mu zaoferowana w ramach Promocji.

§ 3 BONUS

Z zastrzeżeniem innych postanowień Regulaminu Uczestnik Promocji, który spełni łącznie wszystkie warunki wskazane w § 2 Regulaminu otrzyma rabat na obsługę prawną związaną z zakupem nieruchomości w wysokości 50% od standardowej ceny (dalej „Bonus”).

§ 4 DANE OSOBOWE

1. Podanie danych osobowych w ramach Promocji jest dobrowolne, przy czym jest warunkiem wzięcia udziału w Promocji. Niepodanie danych osobowych uniemożliwi wzięcie udziału w akcji promocyjnej.

2. Administratorem danych osobowych Uczestników Promocji jest Organizator (dalej: „Administrator”). Z Administratorem można skontaktować przez e-mail: halo@cassainspain.co.pl

3. Z Inspektorem ochrony danych osobowych można skontaktować się korespondencyjnie wysyłając pismo na adres e-mail: halo@casainspain.com.pl

4. Dane osobowe Uczestników będą przetwarzane przez Administratora zgodnie z przepisami Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych z związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) - dalej jako: „RODO”.

5. Dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach i w oparciu o następujące podstawy prawne:

- Włączenia Uczestnika do Promocji i wykonania postanowień Regulaminu Promocji zaakceptowanego przez Uczestnika (w tym w celu przyznawania Bonusu, rozpatrywania reklamacji i realizowania innych praw i obowiązków wynikających z Regulaminu). Podstawą prawną przetwarzania danych jest w tym przypadku art. 6 ust. 1 lit. b) RODO;
- Dochodzenia ewentualnych roszczeń i obrona przed ewentualnymi roszczeniami na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, co stanowi prawnie uzasadniony interes Administratora;
- Realizacji obowiązków prawnych Administratora w zakresie rozliczeń podatkowych i sprawozdawczości, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
- Prowadzenie działań marketingowych i handlowych w zakresie oferty Organizatora.

6. Dane Uczestników mogą być przekazywane następującym kategoriom podmiotów:

- Podmiotom świadczącym na rzecz Administratora niezbędne usługi, np. dostawcom zewnętrznych systemów informatycznych. Podmioty te związane są z Administratorem umowami, na podstawie których zobowiązane są do działania zgodnie z instrukcjami Administratora i do niewykorzystywania danych osobowych do własnych celów;

- Organom państwowym lub innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa,;

-Podstawą prawną przekazania danych osobowych Uczestnika jest w tym przypadku art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. niezbędność przetwarzania danych do podjęcia działań przed zawarciem umowy z Uczestnikiem, zgodnie z żądaniem Uczestnika.

7. Każdemu Uczestnikowi przysługuje prawo do uzyskania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem (o ile dane przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody). Informujemy, że warunki skorzystania z ww. praw są określone w przepisach prawa, wobec czego prawa te nie mają charakteru bezwzględne. W celu skorzystania z powyższych praw, a zatem dokonania powyżej wymienionych czynności, prosimy o kontakt pod adresem: halo@casainspain.com.pl

8. Okres przechowywania Danych Uczestników jest uzależniony od celu w jakim dane są przetwarzane. Zasadniczo, Organizator będzie przechowywać dane Uczestników do czasu ostatecznego rozliczenia Bonusu przekazywanego Uczestnikowi przez Organizatora w ramach niniejszego Programu oraz do upływu okresów przechowywania dokumentacji rozliczeniowej i sprawozdawczej zgodnie z przepisami prawa podatkowego i przepisami o rachunkowości.

9. W przypadku wątpliwości co do prawidłowości przetwarzania Danych Uczestników przez Administratora, Uczestnik ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą przy ul. Stawki 2 w Warszawie (www.uodo.gov.pl).

9. Uczestnicy, których dane osobowe uległy zmianie po podaniu ich do wiadomości Administratora, są zobowiązani niezwłocznie powiadomić o ww. zmianie w formie pisemnej lub elektronicznej oraz podać nowe dane osobowe, jeśli zmiana danych osobowych uniemożliwia doręczenie korespondencji

§ 5 REKLAMACJE

1. Wszelkie reklamacje związane z promocją " 50 % taniej na obsługę prawną przy zakupie nieruchomości " mogą być zgłaszane Organizatorowi najpóźniej w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy rezerwacyjnej, umowy przedwstępnej lub umowy kupna-sprzedaży na Nieruchomość wybraną przez Uczestnika (decyduje data wpływu do Organizatora).

2. O zachowaniu terminu decyduje data wystania reklamacji.

3. Reklamację w formie pisemnej należy wysłać na adres e-mail halo@casainspain.com.pl, pisząc w tytule e-maila: reklamacja " 50 % taniej na obsługę prawną przy zakupie nieruchomości".

4. Zgłoszenie reklamacyjne powinno zawierać obligatoryjnie: imię i nazwisko (lub nazwę) i dokładny adres Uczestnika, fakultatywnie adres e-mail Uczestnika, dane nabywanego Lokalu (w

tym numer roboczy, miasto, nazwę inwestycji) jak również wskazanie przyczyny reklamacji i żądanie określonego zachowania się przez Organizatora.

5. O sposobie rozpatrzenia reklamacji Uczestnik zostanie poinformowany pisemnie niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 dni od doręczenia reklamacji Organizatorowi.

6. Rozpatrzenie reklamacji wyczerpuje postępowanie reklamacyjne prowadzone przez Organizatora.

7. Zasady zgłaszania i rozpatrywania reklamacji określone w Regulaminie w żaden sposób nie ograniczają prawa Uczestnika do wystąpienia z roszczeniem do właściwego sądu powszechnego.

8. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za awarie, błędy i nieprawidłowości będące wynikiem zakłóceń, awarii systemów informatycznych i transferu informacji drogą elektroniczną.

§ 6 POSTANOWIENIA POZOSTAŁE

1. Uczestnikowi nie przysługuje prawo do zastrzeżenia szczególności rabatu w postaci Promocji ani otrzymania jego ekwiwalentu pieniężnego. Regulamin nie zwalnia Uczestników Promocji z ciężących na nich obowiązków publicznoprawnych na podstawie ogólnie obowiązujących przepisów prawa.

2. Organizator ma prawo odmówić wzięcia udziału w Promocji w stosunku do Uczestnika, wobec którego Organizator powziął uzasadnione podejrzenie o działania sprzeczne z Regulaminem po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego stwierdzającego dokonanie naruszeń.

3. W sytuacji powzięcia przez Organizatora uzasadnionych podejrzeń co do Uczestnika o działania sprzeczne z Regulaminem, po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego stwierdzającego dokonanie naruszeń, Organizator przedstawi Uczestnikowi wyniki przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego.

§ 7 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejszy Regulamin jest jawny i jest dostępny na stronie: www.Casainspain.com.pl